

# Dohoda o předčasném užívání části Díla a uvedení do zkušebního provozu

**Název zakázky: „Mosty v km 11,314 a  
11,559 na trati Louny - Libochovice“**

**Smluvní strany:**

**Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

spisová značka A 48384

zastoupena: Ing. Mojmírem Nejezchlebem, náměstkem GŘ pro modernizaci dráhy  
na základě Pověření č. 2372 ze dne 26. 2. 2018

**Korespondenční adresa:**

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9

(dále jen „**Objednatel**“)

Číslo Dohody: [VLOŽÍ OBJEDNATEL]

ISPROFOND: 5423520031

a

[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]

se sídlem: [VLOŽÍ ZHOTOVITEL]

IČO: "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]", DIČ: [VLOŽÍ ZHOTOVITEL]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]" soudem v [VLOŽÍ  
ZHOTOVITEL],

spisová značka [VLOŽÍ ZHOTOVITEL]

bank. spojení: [VLOŽÍ ZHOTOVITEL], č. účtu: [VLOŽÍ ZHOTOVITEL]

zastoupena: "[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]"

**Korespondenční adresa:**

[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Číslo smlouvy: [VLOŽÍ ZHOTOVITEL]

uzavírají tuto dohodu (dále jen „Dohoda“) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební  
zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Dohodě obsažených a s úmyslem být touto Dohodou vázány, dohodly se na následujícím znění Dohody:**

## **1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne ..... smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je provedení stavby „**Mosty v km 11,314 a 11,559 na trati Louny – Libochovice**“ (dále jen „Dílo“).

## **2. PŘEDMĚT DOHODY**

- 2.1 Předmětem této Dohody je souhrn podmínek, právních úkonů a opatření vedoucích k zajištění a bezproblémovému průběhu předčasného užívání části Díla a uvedení části Díla do režimu zkušebního provozu, tj.:

Objekty SO 101, 102, 201, 202, 401 a 402 (dále jen „část Díla“)

- 2.2 Předčasným užíváním se přitom rozumí časově omezené užívání části Díla před jejím převzetím Objednatelem (v souladu s ustanovením Pod-článku 10.1 nebo 10.2 Smluvních podmínek pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatel - Obecných podmínek ve znění upraveném Zvláštními podmínkami, uvedených ve Smlouvě - dále jen „Smluvní podmínky“) na základě pravomocného povolení vydaného stavebním úřadem na žádost Objednatele ve smyslu ustanovení stavebního zákona.
- 2.3 Zkušebním provozem se rozumí proces, který slouží k ověření funkce dokončené stavby dráhy jako celku nebo její samostatné části.

## **3. SOUHLAS S PŘEDČASNÝM UŽÍVÁNÍM V REŽIMU ZKUŠEBNÍHO PROVOZU A JEHO ROZSAH**

- 3.1 Na základě zjištění stavu realizace Díla, prohlášení Zhotovitele v odstavci 3.2 Dohody, skutečných potřeb další výstavby dle Harmonogramu ve smyslu ustanovení Pod článku 8.3 Smluvních podmínek a po vzájemné shodě stran této Dohody, Objednatel i Zhotovitel souhlasí s předčasným užíváním části Díla v režimu zkušebního provozu, a to v období od vydání rozhodnutí o zavedení zkušebního provozu Drážním úřadem do vydání Potvrzení o převzetí části díla dle bodu 2.1, za podmínek uvedených a specifikovaných v této Dohodě, v souladu s ustanovením Pod článku 10.5 Smluvních podmínek.
- 3.2 Zhotovitel v souvislosti s předmětem této Dohody prohlašuje, že provedl část Díla tak, že odpovídá projektové dokumentaci, podmínkám Smlouvy a předčasné užívání části Díla v režimu zkušebního provozu za podmínek této Dohody před jeho převzetím Objednatelem nemá podstatný vliv na jeho užitelnost, neohroží bezpečnost a zdraví osob anebo životní prostředí. Toto prohlášení nenahrazuje povolení stavebního úřadu.
- 3.3 Strany této Dohody vycházejí v rámci tohoto smluvního vztahu z předem stanovených podmínek a ujednání, sjednaných mezi Objednatelem a Zhotovitelem ve Smlouvě. V záležitostech neřešených touto Dohodou se použije Smlouva.
- 3.4 Zhotovitel se zavazuje uzavřít Dohodu o předčasném užívání v nezměněném znění jako je znění této Dohody o předčasném užívání na další období v případě, že nedojde k vydání příslušného Potvrzení o převzetí zahrnujícího část Díla z důvodů, které jsou výhradně na straně Zhotovitele.

## **4. PODMÍNKY PŘEDČASNÉHO UŽÍVÁNÍ**

- 4.1 Smluvní strany této Dohody prohlašují, že tato Dohoda nenahrazuje žádné Potvrzení o převzetí vydávané Správcem stavby.
- 4.2 Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající ze Smlouvy v souvislosti s předčasným užíváním se upřesňují následovně:

### **a) Povinnosti Zhotovitele:**

- (i) V souladu s ustanovením Pod-článku 17.2 Smluvních podmínek nést veškerou odpovědnost za péči o část Díla a Věci určené pro dílo, a to od Data zahájení prací až do doby vydání příslušného Potvrzení o převzetí zahrnujícího část Díla, kromě činností zajišťovaných Objednatelem podle písm. b) tohoto odstavce 4.2.
- (ii) Při provádění prací v průběhu Předčasného užívání Díla plnit i nadále podmínky uvedené ve stavebním povolení č. j.: DUCR-43908/19/Ce vydaném dne 9.10. 2019 stavebním úřadem Drážní úřad, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2.
- (iii) Zajistit potřebné podklady, které má zhotovitel povinnost předložit dle Smlouvy a které jsou nutné k vydání rozhodnutí o uvedení Díla do předčasného užívání, tj. připravit všechny doklady nutné k podání žádosti a k vydání rozhodnutí, které má zhotovitel povinnost dle Smlouvy předložit.
- (iv) Provádět konkrétní činnosti a úkony k tomu, aby část Díla, která je uvedena do předčasného užívání, byla dokončena takovým způsobem, aby mohlo být Dílo dokončeno v rozsahu nezbytném podle Smlouvy pro vydání Potvrzení o převzetí nejpozději ke dni ukončení doby předčasného užívání Díla.
- (v) Zajišťovat běžnou údržbu části Díla, kterou nemá povinnost zajišťovat ve smyslu písm. b) tohoto odst. 4.2 Objednatel a údržbu dopravního značení stanoveného v rámci přechodné úpravy provozu/zvláštního užívání pozemních komunikací (dále jen „DIO“) včetně přístupových cest využívaných v rámci provádění Díla, a to po celou dobu předčasného užívání části Díla uvedenou v této Dohodě, jestliže se tato potřeba objeví v souvislosti s realizací Díla.
- (vi) Provádět nezbytná kontrolní/ověřovací měření prokazující dodržení smluvních parametrů Díla v rámci přechodových stavů v době jeho předčasného užívání (např. směrové a výškové uspořádání koleje, konsolidace náspů, podpůrné a zajišťovací konstrukce, atp.) a zajišťovat bezvadný stav provizorních/dočasných opatření včetně pravidelné údržby (např. zajištění náhradních zdrojů a napájení energiemi a vodou, prov. stavby zab. a sděl. zařízení, náhradní osvětlení venkovních a vnitřních prostor, prov. přístupové cesty pro cestující veřejnost a obsluhu dráhy, prov. staveništní přechody a přejezdy, dočasné informační a orientační systémy, výstroj trati, zaškolení obsluhujícího personálu Objednatele včetně simulačních programů a návodů k obsluze, čerpání či převedení srážkové a podzemní vody, odpovídající podmínky pro náhradní autobusovou dopravu, zajištění opatření při přechodné nefunkčnosti ohřevů výměn, atp.)
- (vii) Provádět potřebné opravy části Díla nezpůsobené veřejným provozem anebo nezpůsobené v důsledku údržby zajišťované Objednatelem, opravy DIO a příp. škody vzniklé v souvislosti s realizací Díla poškozením podzemních vedení a zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví třetích stran, a to v souladu s příslušnými ustanoveními Smluvních podmínek. U škod na DIO, způsobených v důsledku dopravních nehod, provést neprodleně odstranění takové škody a uvedení DIO do původního stavu, a to samostatně nebo po výzvě Objednatele/Správce stavby.
- (viii) Provádět potřebné opravy části Díla způsobené veřejným provozem nebo vandalismem na základě výzvy Objednatele, a to v rozsahu požadovaném Objednatelem. Úhrada vzniklých nákladů bude řešena dle příslušných ustanovení Smluvních podmínek.

**b) Povinnosti Objednatele**

- (i) Poskytnout Zhotoviteli součinnost při zajišťování podkladů potřebných k uvedení části Díla do Předčasného užívání, které zajišťuje podle Smlouvy Zhotovitel, zajistit ostatní podklady potřebné k uvedení části Díla do Předčasného užívání, které Zhotovitel nezajišťuje, a v součinnosti se Zhotovitelem zajistit povolení k uvedení části Díla do předčasného užívání.
- (ii) Postupovat podle Pod-článku 17.4 Smluvních podmínek při odstraňování důsledků předčasného užívání, které vedou ke ztrátě nebo škodě na části Díla, a které jsou rizikem Objednatele.

- (iii) Zajistit věcně i finančně potřebné opravy škod a opotřebení části Díla způsobených v důsledku veřejného provozu anebo způsobených v důsledku údržby zajišťované Objednatel, a to s uvedením do původního stavu. Zajistit běžnou údržbu části Díla v rozsahu potřebném pro zajištění provozování části Díla uváděné do předčasného užívání. Tímto ustanovením není dotčena odpovědnost Zhotovitele za vady Díla a záruční doba Díla dle Smlouvy.

## **5. BĚH ZÁRUČNÍ DOBY**

- 5.1 Uzavření této Dohody a zahájení předčasného užívání části Díla nemá za následek počátek běhu záruční doby Díla dle Smluvních podmínek, kromě části, která je detailně popsána v „Zápisu o předání části Díla (PS/SO) určené pro Zkušební provoz“.

## **6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 6.1 Tato Dohoda nabývá účinnosti dnem podpisu této Dohody. Účinnost Dohody zaniká uplynutím doby předčasného užívání části Díla nebo vydáním příslušného Potvrzení o převzetí zahrnujícího část Díla, podle toho, co nastane dříve.
- 6.2 Tato Dohoda je vyhotovena v 6 vyhotoveních, z nichž tři obdrží Objednatel, dva obdrží Zhotovitel a jeden příslušný stavební úřad.
- 6.3 Podmínky sjednané v této Dohodě lze změnit jen souhlasnou vůlí obou stran, a to formou dodatků k této Dohodě v listinné podobě.
- 6.4 Strany Dohody prohlašují, že tato Dohoda je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí, že nebyla uzavřena v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- 6.5 Součástí Dohody jsou tyto přílohy:
- a) *Žádost Zhotovitele o předčasné užívání/zavedení zkušebního provozu na předmětné části Díla.*
  - b) *Zápisy o předání předmětných částí Díla určených pro předčasné užívání/zavedení zkušebního provozu.*

**Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.**

V..... dne .....

V..... dne .....

[ VLOŽÍ OBJEDNATEL ]

[ VLOŽÍ ZHOTOVITEL ]

**PŘÍLOHA Č. 1 - ŽÁDOST ZHOTOVITELE O PŘEDČASNÉ  
UŽÍVÁNÍ/ZAVEDENÍ ZKUŠEBNÍHO PROVOZU NA PŘEDMĚTNÉ ČÁSTI  
DÍLA.**



**PŘÍLOHA Č. 2 - ZÁPISY O PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTNÝCH ČÁSTÍ DÍLA  
URČENÝCH PRO PŘEDČASNÉ UŽÍVÁNÍ/ZAVEDENÍ ZKUŠEBNÍHO  
PROVOZU.**